

**Уведомление  
о проведении конкурентной процедуры  
в форме запроса предложений**

г. Воскресенск

«21» августа 2015г.

ОАО «Воскресенские минеральные удобрения» (далее – Организатор процедуры или Организатор) настоящим объявляет о проведении конкурентной процедуры в форме запроса предложений и приглашает юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (далее — Участников) направлять свои предложения для участия в конкурентной процедуре с целью заключения договора на приобретение у предприятия объекта недвижимого имущества, здания АСУП и ВЦ:

Нежилое здание – 2-этажное, общая площадь 3430,82 кв.м.

Площадь 1-го этажа 1854,19 кв.м., 2-го этажа 1576,63 кв.м.

Земельный участок под зданием АСУП и ВЦ – 4700 кв.м.

1. Дополнительная информация содержится в Документации по запросу предложений, которая предоставляется Участнику по его запросу на электронном или на бумажном носителе при обращении по адресу местонахождения Организатора процедуры г.Воскресенск, ул.Заводская, 1, отдел анализа цен:

- для справок обращаться: **тел./факс 8-(496-44)-4-02-57** или **Email [oacl@ymu.ru](mailto:oacl@ymu.ru)**

Документация по запросу предложений содержит:

- Техническое задание.

Настоящее уведомление о проведении запроса предложений (далее – Уведомление) не является извещением о проведении торгов (аукциона, конкурса), офертой или приглашением делать оферты и не регулируется статьями 437, 447—449, 1057—1061 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Участник самостоятельно несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей Предложения. Организатор не несет перед Участниками обязательств по компенсации понесенных расходов и по заключению договора по результатам проведения конкурентной процедуры в форме запроса предложений.

3. Общие требования к Предложению Участника и к подаче Предложений Участника.

3.1. Порядок оформления документации:

- Предложение составляется Участником в произвольной форме и должно содержать все сведения, необходимые для принятия Организатором решения;

- каждый документ, который подается Участником в составе Предложения, должен быть подписан лицом, имеющим право в соответствии с законодательством Российской Федерации действовать от лица Участника без доверенности, или надлежащим образом уполномоченным им лицом на основании доверенности.

- каждый документ в составе Предложения должен быть скреплен печатью Участника;

- все документы в составе Предложения должны быть подготовлены на русском языке или с приложением заверенного в надлежащем порядке переводом на русский язык;

- Предложение направляется Организатору на бумажном носителе, а также в электронном виде по адресу, указанному в п. 1 настоящего Уведомления;

- все суммы денежных средств в документах, входящих в Предложение, должны быть выражены в российских рублях (с выделением НДС отдельной строкой);

- при направлении Предложения и прочей документации на адрес электронной почты Организатора необходимо указывать в теме письма наименование продукции/услуги, по которым проводится конкурентная процедура, и сокращенное наименование Участника.

3.2. В предложении Участника должен быть обязательно указан срок действия цены и условий предложения.

4. Требования к Участникам.

Участник Запроса предложений на приобретение у предприятия объекта недвижимого имущества, здания АСУП и ВЦ, претендующий на заключение Договора, должен отвечать следующим требованиям:

- Участник должен обладать необходимым профессиональным опытом и репутацией, иметь ресурсные возможности (финансовые, материально-технические, производственные, трудовые) для выполнения принятых на себя обязательств в случае заключения с ним соответствующего договора;

- Участник должен обладать гражданской правоспособностью для заключения и исполнения Договора;

- Участник не должен являться неплатежеспособным или банкротом, находиться в процессе ликвидации, на имущество Участника в части, существенной для исполнения Договора, не должен быть наложен арест, экономическая деятельность Участника не должна быть приостановлена, должны отсутствовать иные обстоятельства, которые по разумному и добросовестному мнению Организатора процедуры, препятствуют или могут препятствовать исполнению Участником принятых на себя обязательств в случае заключения с ним соответствующего договора;

- Участник не должен быть аффилирован с другими участниками конкурентной процедуры.

#### **5. Документы для представления Участниками в составе Предложения:**

- оригинал Предложения;

- оригинал выписки из Единого реестра юридических лиц (выданной в течение календарного месяца, предшествующего дате подачи Предложения);

- заверенные участником копии учредительных документов в действующей редакции, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, свидетельства о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц, свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

- заверенные Участником копии документов (приказов, протоколов собрания учредителей о назначении руководителя и т.д.), подтверждающие полномочия лица, подписавшего Предложение, на заключение Договора по результатам запроса предложений. Если Предложение подписывается по доверенности, предоставляется копия доверенности;

- копия бухгалтерского баланса с отчетом о прибылях и убытках за последний отчетный период (форма 1, форма 2);

- анкета Участника по установленной в приложении к настоящему Уведомлению форме;

- список, раскрывающий группу лиц аффилированных по отношению к Участнику;

- письмо, в котором Участник подтверждает соответствие требованиям, предъявляемым Организатором к Участникам, изложенным в настоящем Уведомлении и приложениях к нему,

- согласие Участника с правилами проведения процедуры запроса предложений, установленными Организатором;

- документы, подтверждающие право Участника/субподрядчика выполнить требуемые работы, оказать услуги и/или поставить товары и т.п. (лицензии, допуски, иные разрешения, документы, подтверждающие членство Участника в соответствующих организациях и т.п.);

- иные документы, которые, по мнению Участника, подтверждают его соответствие установленным требованиям, с соответствующими комментариями, разъясняющими цель предоставления этих документов.

Участники должны обеспечить доставку своих Предложений по адресу Организатора. Дата и время окончания приема Предложений: 3 сентября 2015 года до 17ч.30 мин. Предложения, полученные позже установленного выше срока, будут отклонены Организатором без рассмотрения по существу, независимо от причин опоздания.

При необходимости Заказчик, с уведомлением всех Участников, имеет право продлить срок окончания приема Предложений.

#### **6. Рассмотрение Предложений и выбор Победителя.**

6.1. Процедура рассмотрения Предложений осуществляется в соответствии с внутренними правилами Организатора.

Организатор вправе не принимать к рассмотрению Предложения, не соответствующие требованиям, изложенным в настоящем Уведомлении.

Организатор вправе запрашивать у Участников дополнительную информацию по Предложениям.

В процессе рассмотрения Предложений Организатор вправе провести переговоры с любым из Участников по существу его Предложения.

Организатор запроса предложений оставляет за собой право предоставить Участникам запроса предложений возможность добровольно повысить предпочтительность их Предложений путем снижения первоначальной цены или иным способом.

Организатор сохраняет за собой право, по собственному усмотрению, отказаться от принятия всех Предложений.

6.2. Победителем процедуры запроса Предложений объявляется Участник, отвечающий изложенным в настоящем требовании требованиям к Участникам и представивший, по результатам оценки комиссии Организатора, наилучшие для Организатора, покупателя/заказчика условия Предложения в соответствии с установленными критериями. Ориентировочная дата проведения заседания конкурсной комиссии – «4» сентября 2015 года.

7. Договор с победителем заключается на условиях рассмотрения споров только в судах Российской Федерации (включая третейские суды, образованные и действующие на территории РФ) с применимым правом Российской Федерации

**Начальник отдела анализа цен  
ОАО «Воскресенские минеральные удобрения»**

**Леонова А.А.**