

## Уведомление о проведении конкурентной процедуры в форме запроса предложений

ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС» (далее – Организатор процедуры) настоящим объявляет о проведении процедуры запроса предложений и приглашает юридических лиц (далее — Участников) направлять свои предложения для заключения договора на:

**выполнение работ по установлению границы Санитарно-защитной зоны (далее по тексту – СЗЗ) и внесению сведений о границе в Единый государственный реестр недвижимости (далее по тексту – ЕГРН) филиала ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС» в городе Воскресенске.**

### Приложения:

1. Образец карточки предприятия
2. Техническое задание на установление границ СЗЗ к настоящему уведомлению.
3. Существенные условия в договор подряда для конкурса.

**1.** Дополнительная информация предоставляется Участнику по его любому запросу на электронном или на бумажном носителе при обращении по адресу местонахождения Организатора процедуры.

Адрес места нахождения: 140200, РФ, Московская область, г. Воскресенск, ул. Заводская, д.1

Для справок обращаться по телефону: +7 495 721-89-89 доб. 47-118

e-mail: [alexey.babochkin@uralchem.com](mailto:alexey.babochkin@uralchem.com), Бабочкин Алексей Владиславович

Изергин Василий Анатольевич, моб. 8-925-006-71-35

тел. 8 (83361) 9-30-81 доб. 57223 [vasiliy.izergin@uralchem.com](mailto:vasiliy.izergin@uralchem.com)

**2.** Настоящее уведомление о проведении конкурентной процедуры в форме запроса предложений (далее – Уведомление) не является извещением о проведении конкурса (публичного конкурса) и не регулируется статьями 447—449, 1057—1061 Гражданского кодекса РФ.

Участник самостоятельно несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей Предложения. Организатор не несет перед Участниками обязательств по компенсации понесенных расходов и по заключению договора по результатам проведения запроса предложений.

**3.** Общие требования к подаче Предложений Участника.

**3.1.** Порядок оформления документации:

- предложение составляется Участником в произвольной форме;
- каждый документ, который подается Участником в составе Предложения, должен быть подписан лицом, имеющим право в соответствии с законодательством РФ действовать от лица Участника без доверенности, или надлежащим образом уполномоченным им лицом на основании доверенности.
- каждый документ в составе Предложения должен быть скреплен печатью Участника;
- все документы в составе Предложения должны быть подготовлены на русском языке;
- предложение направляется Организатору в электронном виде по адресу, указанному в п. 1 настоящего Уведомления;
- все суммы денежных средств в документах, входящих в Предложение, должны быть выражены в российских рублях (с выделением НДС отдельной строкой);

**3.2.** В предложении Участника должен быть обязательно указан срок действия цены и условий предложения.

**4.** Требования к Участникам.

Участник Запроса предложений, претендующий на заключение Договора должен отвечать следующим требованиям:

- Участник должен обладать необходимым профессиональным опытом и репутацией, иметь ресурсные возможности (финансовые, материально-технические, производственные, трудовые);
- Участник должен обладать гражданской правоспособностью для заключения и исполнения Договора;
- Участник не должен являться неплатежеспособным или банкротом, находиться в процессе ликвидации, на имущество Участника в части, существенной для исполнения Договора, не должен быть наложен арест, экономическая деятельность Участника не должна быть приостановлена.

#### **5. Документы для представления Участниками в составе Предложения:**

- коммерческое предложение;
- выписка из Единого реестра юридических лиц (выданной в течение календарного месяца, предшествующего дате подачи Предложения);
- заверенные участником копии учредительных документов в действующей редакции, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, свидетельства о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц, свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- заверенные Участником копии документов (приказов, протоколов собрания учредителей о назначении руководителя и т.д.), подтверждающие полномочия лица, подписавшего Предложение, на заключение Договора по результатам запроса предложений. Если Предложение подписывается по доверенности, предоставляется копия доверенности;
- копии бухгалтерского баланса с отчетом о прибылях и убытках за последний отчетный квартал (форма 1, форма 2);
- анкету Участника по установленной в Приложении №1 к настоящему Уведомлению форме;
- письмо, в котором Участник подтверждает соответствие требованиям, предъявляемым Организатором к Участникам, изложенным в настоящем Уведомлении и приложениям к нему;
- согласие Участника с правилами проведения процедуры запроса предложений, установленными Организатором;
- иные документы, которые, по мнению Участника, подтверждают его соответствие установленным требованиям, с соответствующими комментариями, разъясняющими цель предоставления этих документов.

Участники должны обеспечить доставку своих Предложений по адресу Организатора. Дата и время окончания приема Предложений: **12.08.2020 до 12-00 (Московского времени)**. Предложения, полученные позже установленного выше срока, будут отклонены Организатором без рассмотрения по существу, независимо от причин опоздания.

При необходимости, Заказчик, с уведомлением всех Участников, имеет право продлить срок окончания приема Предложений.

#### **6. Рассмотрение Предложений и выбор Победителя.**

6.1. Процедура рассмотрения Предложений осуществляется в соответствии с внутренними правилами Организатора.

Организатор вправе не принимать к рассмотрению Предложения, направленные не в соответствии с требованиями, изложенными в настоящем Уведомлении.

Организатор вправе запрашивать у Участников дополнительную информацию по Предложениям.

В процессе рассмотрения Предложений Организатор вправе провести переговоры с любым из Участников по существу его Предложения.

Организатор запроса предложений оставляет за собой право предоставить Участникам запроса предложений возможность добровольно повысить предпочтительность их Предложений путем снижения первоначальной цены и т.п.

6.2. Победителем процедуры запроса Предложений объявляется Участник, отвечающий изложенным требованиям к Участникам и представивший, по результатам оценки Организатора, наилучшие для предприятий Организатора условия Предложения в соответствии с установленными критериями.

Организатор сохраняет за собой право, по собственному усмотрению, отказаться от принятия всех Предложений.

6.3. Договор между предприятием Организатора и Участником-Победителем, при отсутствии разногласий сторон относительно его существенных условий, подписывается в течение 30 дней от даты определения Победителя.

7. Договор с победителем заключается на условиях рассмотрении споров только в судах Российской Федерации (включая третейские суды, образованные и действующие на территории РФ) с применимым правом Российской Федерации.

8. Предпочтительные условия оплаты по договору: по факту выполнения работ с отсрочкой платежа в течение 30 календарных дней.

9. В Группе компаний «УРАЛХИМ» функционирует ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ, организованная с целью получения информации о мошеннических, коррупционных и иных негативных проявлениях, наносящих ущерб интересам Группы «УРАЛХИМ», действующим и потенциальным партнерам, а также с целью улучшения качества закупочной деятельности. Если Вы столкнулись с подобными проявлениями, просьба сообщить об этом, используя один из удобных каналов связи ГОРЯЧЕЙ ЛИНИИ:

Телефон: 8-800-250-28-98 (звонок бесплатный), +7 (915) 270-74-31

Эл. почта: [hotline.uc@gmail.com](mailto:hotline.uc@gmail.com), [hotline@uralchem.com](mailto:hotline@uralchem.com)

Почта: 123317, г. Москва, Пресненская набережная дом 8 стр. 1, МФК «Город Столиц», а/я № 236 (Mailboxesetc).

Обрабатываются и проверяются все, в том числе анонимные, сообщения ГОРЯЧЕЙ ЛИНИИ. Конфиденциальность обращения гарантируем».

**Приложение № 1**

к уведомлению о проведении конкурентной  
процедуры в форме запроса предложений

**Образец  
карточки предприятия**

Полное наименование юридического лица (в соответствии с учр. документами):

---

Сокращенное наименование юридического лица (в соответствии с учр. документами):

---

ИНН / КПП:

Реквизиты свидетельства (номер, дата выдачи):

Наименование органа, выдавшего свидетельство о постановке на налоговый учет:

---

Юридический адрес (в соответствии с учр. документами):

---

Фактический (почтовый) адрес:

---

Телефон:

Факс:

---

Адрес в Интернет:

Адрес E-mail:

---

Свидетельство о гос. регистрации до 01.07.2002 №

Дата государственной регистрации:

Наименование регистрирующего органа:

---

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН):

Дата присвоения ОГРН:

Наименование органа, присвоившего ОГРН:

---

Коды:

ОКПО:

ОКВЭД:

---

Банковские реквизиты:

Действующий расчетный счет:

Наименование банка:

БИК:

к/с:

---

Ф.И.О. руководителя (полностью):

Должность руководителя:

Телефон:

---

Ф.И.О. гл. бухгалтера (полностью):

Телефон:

---

Учредители (участники) (Ф.И.О. физ.лица полностью, наименование юр. лиц):

---

Контактные лица (с указанием должности, телефона, адреса электронной почты):

---

Система налогообложения:

---

Руководитель  
М.П.

(подпись, Ф.И.О.)

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на установление границ Санитарно-защитной зоны и внесение сведений о границе в  
Единый государственный реестр недвижимости  
филиала ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС» в городе Воскресенске

<b>ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ДАННЫХ И ТРЕБОВАНИЙ</b>	<b>СОДЕРЖАНИЕ ОСНОВНЫХ ДАННЫХ И ТРЕБОВАНИЙ</b>
1. Основание для выполнения работ	Постановление правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».
2. Вид работ	Установление границ Санитарно-защитной зоны филиала
3. Местонахождение объекта	Российская Федерация, Московская область, г. Воскресенск территория АО «ВМУ»
4. Источник финансирования	Средства ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС»
5. Сроки начала и окончания работ	Получение экспертного и санитарно-эпидемиологического заключений – не позднее 01.06.2021. Срок окончания работ по установлению санитарно-защитной зоны филиала ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС» в городе Воскресенске – по согласованию с Заказчиком, но не позднее 30.11.2021.
6. Стадия проектирования	Отсутствует.
7. Генеральная проектная организация	Определяется по результатам конкурса.
8. Требования к разработке вариантов и технической части конкурсной документации	Разработка вариантов не требуется. Разработка технической части конкурсной документации не требуется.
9. Особые условия работ	Отсутствуют.
10. Основные требования к технико-экономическим показателям, техническим решениям, перспективному развитию объекта проектирования	1. Сбор первичной информации, выезд специалиста-эксперта на предприятие, проведение инвентаризации, определение источников негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека. 2. Проведение кадастровых работ по определению координат поворотных точек объектов капитального строительства, подготовка технического плана ОКС и внесение сведений о координатах ОКС в ЕГРН: 2.1. Здания пункта подготовки вагонов состоящие из двух зданий инв. № 1233 и №1234; 2.2. Здания вагонного депо инв.№ 1048; 2.3. Здания гаража путевых машин инв.№ 1121. 3. Разработка проектов СЗЗ. 4. Разработка программы лабораторно-инструментальных исследований атмосферного воздуха и уровня шума.

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ДАННЫХ И ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ОСНОВНЫХ ДАННЫХ И ТРЕБОВАНИЙ
	<p>5. Сопровождение и передача полного комплекта документов для проведения экспертизы проектов СЗЗ в территориальном ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии» (в коммерческом предложении необходимо указать, кем оплачивается проведение экспертизы проектной документации в ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии»).</p> <p>6. Сопровождение и получение санитарно-эпидемиологического заключения на проект СЗЗ в территориальном Управлении Роспотребнадзора.</p> <p>7. Привлечение аккредитованной лаборатории и сопровождение при проведении натуральных исследований и измерений для подтверждения расчетных размеров СЗЗ.</p> <p>8. Получение решения об установлении границ СЗЗ и внесение сведений о границах установленной СЗЗ в ЕГРН.</p>
11. Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам продукции	Согласно действующим нормативным документам.
12. Необходимость выделения очередей строительства и пусковых комплексов	Не требуется.
13. Требования к технологии, режиму работы предприятия	Режим работы предприятия круглосуточный, круглогодичный.
14. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям	Не требуется.
15. Требования к разработке природоохранных мер и мероприятий	Разработать мероприятия по организации и благоустройству санитарно-защитной зоны.
16. Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Не требуется.
17. Требования к обеспечению санитарно-гигиенических условий труда и к мероприятиям по охране труда	Не требуется.
18. Требования к мероприятиям по предупреждению травмирования граждан в зоне движения поездов	Не требуется.

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ДАННЫХ И ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ОСНОВНЫХ ДАННЫХ И ТРЕБОВАНИЙ
19. Требования к соблюдению и выполнению пожарной безопасности	Не требуется.
20. Требования по инженерной защите территорий и сооружений	Не требуется.
21. Необходимость разработки основных проектных решений или предварительного согласования отдельных проектных решений	Основные проектные решения согласовать с Заказчиком. Проектную документацию согласовать с Заказчиком до прохождения экспертизы.
22. Необходимость проектирования объектов жилищного, коммунального и социально-культурного назначения	Не требуется.
23. Необходимость выполнения обследовательских работ и инженерных изысканий	Выполнить обследовательские работы, необходимые для разработки проектной документации.
24. Специальные требования	Проектная организация осуществляет техническое сопровождение экспертизы проектной документации.
25. Технические условия, исходная и разрешительная документация	Исходная и разрешительная документация (далее – исходные данные) предоставляются проектной организации Заказчиком.
26. Проектную документацию разработать в соответствии со следующими действующими нормативными документами:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Федеральный закон РФ от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»</li> <li>- Федеральный закон РФ от 04.05.1999 №96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»</li> <li>- Федеральный закон РФ от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»</li> <li>- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ;</li> <li>- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;</li> <li>- Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018г №222 «Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах СЗЗ»</li> <li>- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»</li> </ul>
27. Требования к составу и содержанию проектной документации	Состав и содержание проектной документации должны соответствовать Постановлению Правительства Российской Федерации от 03.03.2018г №222 «Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах СЗЗ», СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ДАННЫХ И ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ОСНОВНЫХ ДАННЫХ И ТРЕБОВАНИЙ
	и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (в редакциях, действующих на момент выпуска проектной документации) и другим действующим нормативным документам.
28. Требования к разработке сметной документации	Предусмотреть предоставление ведомости объемов работ с разбивкой по этапам выполнения работ.
29. Количество экземпляров проектной документации (в т.ч. в электронном виде), передаваемой заказчику	2 (два) экз. проектной документации на бумажном носителе; 1 (один) экз. проектной документации на электронном носителе в изменяемом формате - текстовая часть: Word (.docx); Excel (.xlsx); Adobe Reader (.pdf); - картографические материалы в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в том числе в электронном виде; 1 (один) экз. проектной документации на электронном носителе (USB флеш-накопитель) с файлами в не редактируемом формате (PDF).

### 1. Перечень источников выбросов загрязняющих веществ

Цех (номер и наименование)	Наименование источника выброса загрязняющих веществ	Номер источника выброса	Загрязняющее вещество	Выбросы загрязняющих веществ	
				т/год	г/с
<b>Площадка 1: пункт по подготовке вагонов</b>					
1 Пункт по подготовке вагонов	сварочный пост 1	0001	диЖелезо триоксид (Железа оксид) (в пересчете на железо)	0,000032	0,0000005
			Марганец и его соединения (в пересчете на марганца (IV) оксид)	0,000006	0,0000001
			Фториды газообразные	0,000006	0,0000001
1 Пункт по подготовке вагонов	сварочный пост 2	0002	диЖелезо триоксид (Железа оксид) (в пересчете на железо)	0,000032	0,0000005
			Марганец и его соединения (в пересчете на марганца (IV) оксид)	0,000004	0,0000001
			Фториды газообразные	0,000006	0,0000001
1 Пункт по подготовке вагонов	газовая резка Me	0003	диЖелезо триоксид (Железа оксид) (в пересчете на железо)	0,000029	0,00405
			Марганец и его соединения (в пересчете на марганца (IV) оксид)	0,000001	0,0000611
			Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	0,000078	0,0108333
			Углерод оксид	0,000099	0,01375
<b>Площадка 2 - депо</b>					
2 Пункт по ремонту вагонов	сварочный пост 3	0004	диЖелезо триоксид (Железа оксид) (в пересчете на железо)	0,000221	0,0000642
			Марганец и его соединения (в пересчете на марганца (IV) оксид)	0,000017	0,000005
			Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	0,000214	0,0000624
			Углерод оксид	0,001056	0,0003072
			Фториды газообразные	0,000074	0,0000215
			Фториды плохо растворимые	0,000032	0,0000092
			Пыль неорганическая: 70-20% SiO <sub>2</sub>	0,000016	0,0000046
2 Пункт по ремонту вагонов	фрезерный станок вентвыброс	0005	диЖелезо триоксид (Железа оксид) (в пересчете на железо)	0,01746	0,0097



2 Пункт по ремонту вагонов	сверлильный станок вентвыброс	0006	диЖелезо триоксид (Железа оксид) (в пересчете на железо)	0,000259	0,0022
2 Пункт по ремонту вагонов	заточный станок вентвыброс	0007	диЖелезо триоксид (Железа оксид) (в пересчете на железо)	0,00006	0,000145
			Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд)	0,000007	0,00006
2 Пункт по ремонту вагонов	точечная покраска металлический изделий	0008	Диметилбензол (Ксилол)	0,093	0,0103154
			Метилбензол (Толуол)	0,341714	0,0348379
			Бутан-1-ол (Спирт н-бутиловый)	0,13854	0,0025152
			Этанол (Спирт этиловый)	0,16695	0,0169973
			2-Этоксэтанол (Этилцеллозольв, Этиловый эфир этиленгликоля)	0,062515	0,0067467
			Бутилацетат	0,115824	0,0073997
			Пропан-2-он (Ацетон)	0,062515	0,0067467
			Уайт-спирит	0,093	0,0103154
			Азокрасители прямые	0,114161	0,0010071
3 Ремонтно-механический участок	сверлильный станок вентвыброс 2	0009	диЖелезо триоксид (Железа оксид) (в пересчете на железо)	0,000259	0,0022
3 Ремонтно-механический участок	заточный станок вентвыброс 2	0010	диЖелезо триоксид (Железа оксид) (в пересчете на железо)	0,00006	0,000145
			Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд)	0,000007	0,00006
3 Ремонтно-механический участок	сварочный пост (дефлектор)	0011	диЖелезо триоксид (Железа оксид) (в пересчете на железо)	0,00001	0,0000045
			Марганец и его соединения (в пересчете на марганца (IV) оксид)	0,000001	0,0000002
			Хром (Хром шестивалентный)	0,000001	0,0000004
			Фториды газообразные	0,00001	0,0000045
3 Ремонтно-механический участок	сверлильный станок вентвыброс 3	0012	диЖелезо триоксид (Железа оксид) (в пересчете на железо)	0,000259	0,0022
4 Участок по эксплуатации и ремонту тягового подвижного состава	площадка работы ж/д спецтехники	6001	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	0,102659	0,047527
			Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,016682	0,007723
			Углерод (Сажа)	0,001897	0,000878
			Углерод оксид	0,038434	0,020686

2. Перечень ЗВ (согласно действующему проекту ПДВ и декларации о воздействии на окружающую среду):

№ п/п	Код	Наименование вещества	Выброс веществ	
			г/с	т/год
1	0143	Марганец и его соединения (в пересчете на марганца (IV) оксид)	0,000066 5	0,00002 9
2	0203	Хром (Хром шестивалентный)	0,000000 4	0,00000 1
3	0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	0,058422 7	0,10295 1
4	0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,007723 0	0,01668 2
5	0328	Углерод (Сажа)	0,000878 0	0,00189 7

6	0337	Углерод оксид	0,034743 2	0,03958 9
7	0342	Фториды газообразные	0,000026 2	0,00009 6
8	0344	Фториды плохо растворимые	0,000009 2	0,00003 2
9	0616	Диметилбензол (Ксилол)	0,010315 4	0,09300 0
10	0621	Метилбензол (Толуол)	0,034837 9	0,34171 4
11	1042	Бутан-1-ол (Спирт н-бутиловый)	0,002515 2	0,13854 0
12	1061	Этанол (Спирт этиловый)	0,016997 3	0,16695 0
13	1210	Бутилацетат	0,007399 7	0,11582 4
14	1401	Пропан-2-он (Ацетон)	0,006746 7	0,06251 5
15	2752	Уайт-спирит	0,010315 4	0,09300 0
16	2908	Пыль неорганическая: 70-20% SiO <sub>2</sub>	0,000004 6	0,00001 6
	Всего веществ:		0,191001 4	1,17283 5
	В том числе твердых:		0,000958 7	0,00197 5
	Жидких/газообразных:		0,190042 7	1,17086 0

3. Филиал относится ко 2-й категории НВОС.

4. Расстояние между площадками «по прямой» от «Пункта подготовки вагонов» до «Территории депо» – 1,42 км;

**Перечень объектов филиала ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС» в городе Воскресенске (санитарно-защитная зона включает в себя 2 (две) площадки)**

№ п/п	Наименование объекта	Технологический процесс	Право собственности	Кадастровый номер объекта	Статус объекта	Перечень оборудования	Примечание
<b>Площадка №1 Территория пункта подготовки вагонов</b>							
	Пункт подготовки вагонов	Осмотр, ремонт и подготовка вагонов для их дальнейшей погрузки	Аренда	50:29:0071301:334	Действующий	Сварочный аппарат ВДУ-601, ВДМ-306	
<b>Площадка №2 Территория депо</b>							
	Здание вагонного депо	Осмотр и подготовка тепловозов к эксплуатации; Осмотр и ремонт вагонов	Аренда	50-50-29/038/2008-205	Действующий	Тепловоз ТЭМ-2 – 5 шт.; Тепловоз ТЭМ-15 – 1 шт.	
	Здание гаража путевых машин	Ремонт автотранспортной техники	Аренда	50-50-29/038/2008-209	Действующий	Станок универсальный вертикально-сверлильный модели 2С132Л (SB50R); Точ-шлиф машина ТШ-1; Бульдозер ДТ-75; Трактор МТЗ-80; Трактор-погрузчик ЭБП11 ( на базе МТЗ-82); Бульдозер ДТ-75; Машина путеремонтная МПРП;	

						Дрезина ДГКу; Кран ж/д ЕДК-300 Сварочный аппарат ВДУ-601, ВДМ-6301	
--	--	--	--	--	--	---	--

**Примечание**

1. Если информации, представленной в техническом задании на установление границы Санитарно-защитной зоны, недостаточно для подготовки коммерческого предложения, дополнительную информацию можно запросить по телефонам или посредством электронной почты, указанным в п.1 Уведомления. Также можно непосредственно посетить площадки филиала ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС» в городе Воскресенске для более подробного ознакомления.

### **Существенные условия в договор подряда для конкурса**

#### В раздел «Расчеты»:

- В случае если Подрядчик при производстве работ фактически не применял и не использовал основные и (или) вспомогательные (расходные) материалы, которые учтены расценками сметной документации, то их стоимость подлежит исключению из стоимости работ при составлении акта выполненных работ.
- В случае невыполнения Подрядчиком объема Работ, определенного в настоящем договоре, независимо от того, повлияло ли такое невыполнение на результат Работы в целом, стоимость Работы подлежит уменьшению на стоимость фактически невыполненных Подрядчиком Работ.
- В случае если Подрядчик при выполнении работ использовал механизмы Заказчика, то стоимость механизмов и зарплаты механизаторов подлежат исключению из Акта выполненных работ.
- Окончательный расчет – в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания сторонами акта выполненных работ.

#### В раздел «Права и обязанности сторон»

- При выполнении Работ обеспечивать соблюдение и нести ответственность за нарушение требований охраны труда, природоохранного законодательства, промышленной, строительной, электрической и пожарной безопасности, режимные требования, установленные на объектах Заказчика, в том числе требования пропускного режима, режима самоохраны, требования по антитеррористической и транспортной безопасности. В случае если специалисты Подрядчика не соблюдают вышеуказанные требования, Заказчик не несет ответственности за возможные несчастные случаи, происшедшие в результате нарушения этих требований.
  - Нести ответственность и устранить за свой счет все последствия повреждения соседних помещений, сооружений, оборудования, коммуникаций или инженерных систем, нарушение работоспособности которых вызвано ненадлежащим выполнением работ или обязательств по настоящему Договору.
  - Освободить за свой счет площадку от машин, оборудования, транспортных средств, инвентаря, материалов, конструкций, временных зданий и сооружений, мусора в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Сторонами окончательного Акта сдачи-приемки выполненных Работ.
  - Гарантировать надлежащее качество материалов, изделий, конструкций и оборудования, их соответствие требованиям рабочего проекта, обязательным техническим нормам и правилам, установленным действующим законодательством санитарно-гигиеническим требованиям, иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество приобретенных Подрядчиком материалов, изделий, конструкций и оборудования.
- В случае предоставления недоброкачественных материалов, Подрядчик обязан произвести их замену в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения уведомления от Заказчика.
- Передать Заказчику в момент их доставки на место проведения работ указанные документы и, в необходимых случаях, протоколы о результатах испытаний качества поставляемых материалов, оборудования и комплектующих изделий, а также данные об их соответствии положениям действующего законодательства Российской Федерации в сфере противопожарной безопасности. Все материалы, изделия и оборудование, используемые для выполнения работ по настоящему Договору должны быть новыми. Использование материалов, изделий и оборудования, бывших в употреблении, не допускается.

Материалы для выполнения Работ по настоящему договору доставляются Подрядчиком на место проведения Работ самостоятельно и за свой счет.

- Предоставить Заказчику при сдаче работ комплект исполнительной документации, оформленной надлежащим образом.
  - Заказчик вправе самостоятельно, в т.ч. путем привлечения третьих лиц, устранять недостатки выполненных работ. Подрядчик возмещает Заказчику расходы на устранение недостатков на основании предъявленной Заказчиком претензии.
  - Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего договора и потребовать возмещения убытков, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего договора или выполняет Работы настолько медленно, что их окончание к сроку становится явно невозможным.
  - Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего договора и потребовать возмещения причиненных убытков, если отступления в Работах от условий настоящего договора или иные недостатки результата Работ в установленный настоящим договором срок не были устранены, либо являются существенными и неустранимыми.
  - Заказчик вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем внесудебном порядке:
    - в случаях, предусмотренных п.п. \_\_\_\_\_ настоящего договора;
    - в любое время до сдачи Заказчику результата Работ, письменно уведомив об этом Подрядчика не менее, чем за 10 (десять) календарных дней до даты расторжения. В случае досрочного прекращения договора по инициативе Заказчика, Заказчик возмещает Подрядчику документально подтвержденные понесенные затраты, связанные с фактическим объемом выполненных работ, и оплачивает Подрядчику, фактически выполненный объем работ, стоимость которого равна части установленной цены договора пропорционально части работы, выполненной до получения Подрядчиком извещения об отказе заказчика от исполнения договора. При этом Подрядчик не требует возмещения убытков, причиненных прекращением договора по инициативе Заказчика.
  - Подрядчик обязуется не допускать совершения в зданиях, строениях, сооружениях, а также на территории Заказчика своими работниками, работниками привлеченных субподрядных организаций, действий по запуску и использованию в любых переносных электронных устройствах, любых игровых приложений и программ, в том числе с эффектом дополненной реальности или использующих сервисы геолокации.
- Подрядчик уведомляет своих работников и работников субподрядных организаций о запрете применять на территории Заказчика без соответствующего письменного разрешения фото и видеоустройства (мобильные телефоны, планшеты, видеокамеры, фотоаппараты и т.п.) в режимах видео и фото съемки производственных процессов, территории, объектов, офисных помещений и т.д. в процессе производства работ.
- По требованию уполномоченных сотрудников Заказчика, работник обязан предъявить мобильный телефон и иные указанные выше устройства для контроля имеющихся фото и/или видео материалов.

#### В раздел «Приемка работ»

- При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком договора подряда или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами, обе стороны поровну.

#### В раздел «Ответственность сторон»

- За нарушение сроков выполнения Работ, сроков устранения недостатков в Работы Заказчик вправе начислить Подрядчику пени в размере 0,1% от стоимости Работ, указанной в п. 5.1. настоящего договора, за каждый календарный день просрочки. Заказчик вправе в одностороннем, внесудебном порядке удержать рассчитанную в соответствии с настоящим пунктом сумму пени при окончательных расчетах за выполненные Работы. Стороны утверждают, что предусмотренная в настоящем договоре неустойка является соразмерной возможному нарушению обязательств. В связи с этим при нарушении договорных обязательств, подразумевающих взыскание неустойки, Подрядчик обязуется оплатить уплатить неустойку в размере, согласованном в настоящем договоре. Оснований для применения статьи 333 ГК РФ не имеется.

- В случае срыва производства работ по настоящему договору не по вине Заказчика и/или одностороннего отказа Подрядчика от выполнения взятых на себя обязательств на любом этапе, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере \_\_ % от стоимости работ.

Наряду с прямым смыслом, под срывом производства работ и/или одностороннем отказом от исполнения обязательств Стороны понимают также задержку установленных в договоре сроков выполнения Подрядчиком работ более чем на 15 календарных дней (п.3 ст.310 ГК РФ).

Заказчик вправе в одностороннем, внесудебном порядке удержать рассчитанную в соответствии с настоящим пунктом сумму штрафа при окончательных расчетах с Подрядчиком.

- Стороны договорились, что в соответствии с п.1 ст. 406.1 ГК РФ Подрядчик возмещает Заказчику понесенные потери, в случае если Подрядчик не исполнит/несвоевременно исполнит свои обязательства вследствие нарушения договорных обязательств субподрядчиками и/или поставщиками Подрядчика.

- Если Сторонами настоящего договора заключается дополнительное соглашение о продлении срока выполнения работ по вине Подрядчика, Подрядчик обязан выплатить Заказчику штраф в размере 0,05% от стоимости работ за каждый календарный день продления срока выполнения работ.

В случае нарушения сроков выполнения работ, установленных в дополнительном соглашении, заключенном Сторонами в соответствии с настоящим пунктом, Подрядчик по требованию Заказчика выплачивает Заказчику повышенную неустойку в размере 1 процента от стоимости работ за каждый календарный день просрочки.

- Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке удержать начисленные в соответствии с настоящим разделом суммы неустойки, пени, штрафа и суммы повышенной неустойки при окончательных расчетах за выполненные работы.

#### В раздел «Прочие условия»

- Стороны признают юридическую силу документов, переданных посредством электросвязи (факсимильная связь, электронная почта) по реквизитам, указанным в настоящем договоре, за исключением документа, прямо указанного в п. \_\_\_ настоящего договора (счет-фактура), который предоставляется Подрядчиком Заказчику исключительно в оригинале. При этом письменная форма считается соблюденной, а подпись и печать на документах, переданных указанным способом, имеют такую же юридическую силу, как собственноручная подпись лица и подлинный оттиск печати.

Документы должны направляться по адресам электронной почты, указанным в реквизитах Сторон настоящего договора, при этом:

- официальной корреспонденцией, исходящей от ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС», являются все электронные письма, отправленные с почтового домена: @uralchem.com;

- официальной корреспонденцией, исходящей от другой Стороны, являются все электронные письма, отправленные с адресов электронной почты, указанных в реквизитах настоящего договора.

Риск искажения документов при их передаче посредством электросвязи несет Сторона, передающая документы. Риск неполучения документов, направленных по реквизитам, указанным в настоящем договоре, несет принимающая Сторона. При этом Сторона, передающая документы, обязана доказать факт отправки.

При направлении документов посредством электросвязи датой получения считается дата отправки. Направление оригиналов документов почтовой или курьерской связью в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента отправки документов посредством электросвязи обязательно.

В случае проведения Сторонами сверки расчетов, допускается проведение промежуточной сверки расчетов в электронном виде путем направления отсканированного акта сверки по электронной почте.

- Стороны настоящего договора договорились не применять и не начислять законные проценты, предусмотренные ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации. Расчеты на условиях предварительной оплаты, аванса, рассрочки или отсрочки оплаты в рамках настоящего Договора не являются коммерческим кредитом в смысле статьи 823 ГК РФ.

- Обо всех изменениях своего места нахождения и почтового адреса, номеров телефонов, факсов, электронной почты и прочих реквизитов Стороны обязаны незамедлительно извещать друг друга в письменной форме.

Действия, совершенные по старым реквизитам, в том числе банковским, до получения уведомления об их изменении, считаются надлежащим исполнением.

Помимо прочего, документы и иная корреспонденция считаются полученными Стороной даже в случае, если:

- адресат отказался от получения почтового отправления, и этот отказ зафиксирован;
- несмотря на почтовое извещение, адресат не явился за получением почтового отправления, направленного другой Стороной (отправителем) в установленном порядке, о чем орган связи проинформировал отправителя.
- Подрядчик не имеет права на удержание, в соответствии со ст. 359, 360, 712 ГК РФ, результата работ, а также принадлежащих Заказчику оборудования, переданной для переработки (обработки) вещи, остатка неиспользованного материала и другого оказавшегося у него имущества Заказчика, до уплаты Заказчиком сумм, причитающихся Подрядчику по настоящему Договору.
- Вся переписка по предмету настоящего договора, предшествующая его заключению, утрачивает юридическую силу со дня заключения настоящего договора. В случае, если до подписания настоящего договора, Сторонами направлялись гарантийные письма, условия настоящего договора распространяют свое действие на отношения сторон, возникшие с даты подписания таких гарантийных писем.

#### В раздел «Урегулирование споров»

- Претензионный порядок урегулирования споров обязателен, срок ответа на претензию 30 (тридцать) календарных дней с момента получения. Претензионный порядок признается соблюденным в случае, если Сторона направила другой Стороне претензию заказным письмом с уведомлением по адресу, указанному в разделе \_\_\_\_ настоящего Договора. Почтовые документы, подтверждающие отправку претензии являются доказательством соблюдения претензионного порядка.

В случае если споры не урегулированы Сторонами с помощью переговоров и в претензионном порядке, они передаются заинтересованной стороной в Арбитражный суд *Кировской области / Пермского края (на выбор контрагента)*.

#### Раздел «Антикоррупционная оговорка»

При исполнении своих обязательств по договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.



При исполнении своих обязательств по договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей договора законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

В случаях, предусмотренных законодательством, Сторона имеет право в одностороннем порядке расторгнуть договор при нарушении другой Стороной требований применимого антикоррупционного законодательства.