

**Уведомление  
о проведении конкурентной процедуры  
в форме запроса предложений**

г. Воскресенск

«27» декабря 2018г.

АО «Воскресенские минеральные удобрения» (далее – Организатор процедуры или Организатор) настоящим объявляет о проведении конкурентной процедуры в форме запроса предложений и приглашает юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (далее — Участников) направлять свои предложения для участия в конкурентной процедуре с целью заключения договора по реализации не востребовавшихся объектов недвижимости (квартир) АО «Воскресенские минеральные удобрения».

**Требования, предъявляемые к участникам конкурентной процедуры:**

- предложения от потенциальных покупателей с более высокой стоимостью;
- условия оплаты безналичный расчет.

**Перечень документов, которые должны предоставить участники конкурентной процедуры:**

- коммерческое предложение;
- анкета участника;
- копия паспорта
- заявление о согласии обработки персональных данных

**Период реализации** – январь-февраль 2019 г.

**Условия оплаты** – предпочтительно по факту выполненных работ (при наличии аванса – возможность предоставления банковской гарантии на аванс).

**Форма договора** – форма АО «Воскресенские минеральные удобрения».

1. Дополнительная информация содержится в Документации по запросу предложений, которая предоставляется Участнику по его запросу на электронном или на бумажном носителе при обращении по адресу местонахождения Организатора процедуры г. Воскресенск, ул. Заводская, д.1, отдел закупки услуг:

- для справок обращаться: тел./факс  
8 (49644) 4-22-47 или Email [oac2@vmu.ru](mailto:oac2@vmu.ru)
- 8 (49644) 4-02-57 или Email [Yuliya.Shumskaya@uralchem.com](mailto:Yuliya.Shumskaya@uralchem.com)

Документация по запросу предложений содержит:

- Техническое задание
- Перечень не востребовавшихся объектов недвижимости (квартир) административной службы АО «Воскресенские минеральные удобрения»
- Отчет независимой оценочной компании
- Перечень документации от конкурсанта.

2. Настоящее уведомление о проведении запроса предложений (далее – Уведомление) не является извещением о проведении торгов (аукциона, конкурса), офертой или приглашением делать оферты и не регулируется статьями 437, 447—449, 1057—1061 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Участник самостоятельно несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей Предложения. Организатор не несет перед Участниками обязательств по компенсации понесенных расходов и по заключению договора по результатам проведения конкурентной процедуры в форме запроса предложений.

### 3. Общие требования к Предложению Участника и к подаче Предложений Участника.

#### 3.1. Порядок оформления документации:

- Предложение составляется Участником в произвольной форме и должно содержать все сведения (**ИНН организации, условия оплаты, НДС отдельной строкой, срок выполнения работ с указанием календарных/рабочих дней, гарантийный срок, контактное лицо, контактный телефон**), необходимые для принятия Организатором решения;

- каждый документ, который подается Участником в составе Предложения, должен быть подписан лицом, имеющим право в соответствии с законодательством Российской Федерации действовать от лица Участника без доверенности, или надлежащим образом уполномоченным им лицом на основании доверенности.

- каждый документ в составе Предложения должен быть скреплен печатью Участника;

- все документы в составе Предложения должны быть подготовлены на русском языке или с приложением заверенного в надлежащем порядке переводом на русский язык;

- Предложение направляется Организатору в электронном виде на адрес электронной почты, указанный в п. 1 настоящего Уведомления;

- все суммы денежных средств в документах, входящих в Предложение, должны быть выражены в российских рублях (с выделением НДС отдельной строкой);

- при направлении Предложения и прочей документации на адрес электронной почты Организатора необходимо указывать в теме письма наименование продукции/услуги, по которым проводится конкурентная процедура, и сокращенное наименование Участника.

3.2. В предложении Участника должен быть обязательно указан срок действия цены и условий предложения.

### 4. Требования к Участникам.

Участник Запроса предложений на заключение договора по реализации невостребованных объектов недвижимости (квартир) АО «Воскресенские минеральные удобрения», претендующий на заключение Договора, должен отвечать следующим требованиям:

- Участник должен обладать необходимым профессиональным опытом и репутацией, иметь ресурсные возможности (финансовые, материально-технические, производственные, трудовые) для выполнения принятых на себя обязательств в случае заключения с ним соответствующего договора;

- Участник должен обладать гражданской правоспособностью для заключения и исполнения Договора;

- Участник не должен являться неплатежеспособным или банкротом, находиться в процессе ликвидации, на имущество Участника в части, существенной для исполнения Договора, не должен быть наложен арест, экономическая деятельность Участника не должна быть приостановлена, должны отсутствовать иные обстоятельства, которые по разумному и добросовестному мнению Организатора процедуры, препятствуют или могут препятствовать исполнению Участником принятых на себя обязательств в случае заключения с ним соответствующего договора;

-Участник не должен быть аффилирован с другими участниками конкурентной процедуры.

5. Документы для представления Участниками в составе Предложения:

- оригинал Предложения на адрес электронной почты, указанной в уведомлении;
- оригинал выписки из Единого реестра юридических лиц (выданной в течение календарного месяца, предшествующего дате подачи Предложения);
- заверенные участником копии учредительных документов в действующей редакции, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, свидетельства о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц, свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- заверенные Участником копии документов (приказов, протоколов собрания учредителей о назначении руководителя и т.д.), подтверждающие полномочия лица, подписавшего Предложение, на заключение Договора по результатам запроса предложений. Если Предложение подписывается по доверенности, предоставляется копия доверенности;
- копия бухгалтерского баланса с отчетом о прибылях и убытках за последний отчетный период (форма 1, форма 2);
- анкета Участника в свободной форме;
- список, раскрывающий группу лиц аффилированных по отношению к Участнику;
- письмо, в котором Участник подтверждает соответствие требованиям, предъявляемым Организатором к Участникам, изложенным в настоящем Уведомлении и приложениях к нему;
- согласие Участника с правилами проведения процедуры запроса предложений, установленными Организатором;
- список субподрядчиков [в случае если при выполнении работ/оказании услуг/поставке Товара привлекаются субподрядчики] (**ОТОБРАЗИТЬ информацию о наличии/отсутствии субподрядных организаций в коммерческом предложении**);
- документы, подтверждающие право Участника/субподрядчика выполнить требуемые работы, оказать услуги и/или поставить товары и т.п. (лицензии, допуски, иные разрешения, документы, подтверждающие членство Участника в соответствующих организациях и т.п.);
- иные документы, которые, по мнению Участника, подтверждают его соответствие установленным требованиям, с соответствующими комментариями, разъясняющими цель предоставления этих документов.

Участники должны обеспечить доставку своих Предложений по адресу Организатора. Дата и время окончания приема Предложений: «25» января 2018 года до 16 ч. 15 мин. Предложения, полученные позже установленного выше срока, будут отклонены Организатором без рассмотрения по существу, независимо от причин опоздания.

При необходимости Заказчик, с уведомлением всех Участников, имеет право продлить срок окончания приема Предложений.

6. Рассмотрение Предложений и выбор Победителя.

6.1. Процедура рассмотрения Предложений осуществляется в соответствии с внутренними правилами Организатора.

Организатор вправе не принимать к рассмотрению Предложения, не соответствующие требованиям, изложенным в настоящем Уведомлении.

Организатор вправе запрашивать у Участников дополнительную информацию по Предложениям.

В процессе рассмотрения Предложений Организатор вправе провести переговоры с любым из Участников по существу его Предложения.

Организатор запроса предложений оставляет за собой право предоставить Участникам запроса предложений возможность добровольно повысить предпочтительность их Предложений путем снижения первоначальной цены или иным способом.

Организатор сохраняет за собой право, по собственному усмотрению, отказаться от принятия всех Предложений.

6.2. Победителем процедуры запроса Предложений объявляется Участник, отвечающий изложенным в настоящем требовании требованиям к Участникам и представивший, по результатам оценки Организатора, наилучшие для Организатора, покупателя/заказчика условия Предложения в соответствии с установленными критериями. Ориентировочная дата принятия решения по выбору Победителя – «08» февраля 2018 года.

7. Договор с победителем заключается на условиях рассмотрения споров только в судах Российской Федерации (включая третейские суды, образованные и действующие на территории РФ) с применимым правом Российской Федерации.