

**Сообщение о существенном факте**  
**“Сведения о фактах разовых сделок эмитента, размер которых либо**  
**стоимость имущества по которым составляет 10 и более процентов**  
**активов эмитента на дату сделки”**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Открытое акционерное общество «Азот»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО «Азот»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, Пермский край, г. Березники, Чурганское шоссе, д. 75
1.4. ОГРН эмитента	1025901703618
1.5. ИНН эмитента	5911029525
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	30901-D
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.uralchem.com">www.uralchem.com</a>

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид и предмет сделки: <i>Дополнительное соглашение № 9 от 21.11.2008г. к Договору залога № В-6-РКЛ от 30 ноября 2007 года</i></p> <p>2.2. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:</p> <p><i>1. Пункт 1.1. Договора залога № В-6-РКЛ от 30 ноября 2007 года читать в следующей редакции: «1.1. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ передает в залог ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ имущество (именуемое в дальнейшем Предмет залога) согласно Приложению №1 и Приложению №2, являющимися неотъемлемой частью Договора».</i></p> <p><i>2. Пункт 1.3. Договора залога № В-6-РКЛ от 30 ноября 2007 года читать в следующей редакции: «1.3. На дату заключения Договора залоговая стоимость Предмета залога согласно Приложению №1 устанавливается на основании оценки независимого эксперта по состоянию на 24 августа 2007г. с применением дисконта 15(пятнадцать) процентов и составляет 1 527 719 040,30 рублей (Один миллиард пятьсот двадцать семь миллионов семьсот девятнадцать тысяч сорок рублей 30 копеек).</i></p> <p><i>Залоговая стоимость Предмета залога согласно Приложению №2 устанавливается на основании оценки независимого эксперта по состоянию на 05 ноября 2008г. с применением дисконта 15(пятнадцать) процентов и составляет 306 210 922,40 рублей (Триста шесть миллионов двести десять тысяч девятьсот двадцать два рубля 40 копеек).</i></p> <p><i>Общая залоговая стоимость Предмета залога составляет 1 833 929 962,70 рублей (Один миллиард восемьсот тридцать три миллиона девятьсот двадцать девять тысяч девятьсот шестьдесят два рубля 70 копеек).»</i></p> <p>2.3. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: <i>до окончательного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору; Залогодатель – Открытое акционерное общество «Азот», Залогодержатель - Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество); общая залоговая стоимость Предмета залога составляет 1 833 929 962,70 рублей, что составляет 16,9% от стоимости активов эмитента.</i></p> <p>2.4. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: <i>10 834 114 000 рублей.</i></p> <p>2.5. Дата совершения сделки (заключения договора): <i>21.11.2008г.</i></p> <p>2.6. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента: <i>Данная сделка не является крупной сделкой и не является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность эмитента.</i></p>	

3. Подписи
------------

3.1. Уполномоченное лицо  
управляющей организации эмитента -  
Директор филиала ООО УК «УРАЛХИМ»  
в г. Березники по доверенности

\_\_\_\_\_

(подпись)

М.А. Маркин

3.2. Дата “ 21 ” ноября 20 08 г.

М.П.

3.3. Главный бухгалтер ОАО «Азот»

\_\_\_\_\_

(подпись)

Е.И. Шуварикова

3.4. Дата “ 21 ” ноября 20 08 г.